

INTEGRATED CHINESE Level 2 Part 1

LESSON 2 找公寓: Transcript

Please note that 1. The bold text contains language points in this lesson; 2. The italicized text contains language points that will be covered in IC Level2. 3. The underlined text may contain new vocabulary words and grammar.

嗨 苏菲
 来了
 你最近怎么样
 挺好的 挺好的
 你呢
 我也还好
 就是我的房子
 现在有很多的问题
 是吗
 卫生间特别小
 然后热水器坏了没有人修
邻居特别吵
 然后现在
 我的房东还要给我涨价
 哎哟
恐怕我不能在那住了
 过几天我想搬家
 但是不知道去哪儿
 你有什么**办法**吗
 其实
 我们可以找一些当地人
 问他们
 他们怎么找房子
咱们去问吧
 好
 走
 好找吗 房子在北京
 不好找
 就是再找
 房子好找
 但是价格都很高
 价格实在是太贵了
 我们想找房子
 什么是最重要的

看一看房子是不是干净整洁
交通啊 安全啊
这些我觉得都是很重要的
你好 你好
你们是不是中介呢
是
中介可以帮人们找房子
但是
好中介不好找
幸好
我的朋友苏菲认识一位
万哥
你好吗
你好齐女士
你想租什么样的房子呢
差不多 70 平米
然后在三里屯附近吧
那你想多少钱租这种房子呢
差不多五千块钱吧
五千块钱
租七十多平的有点难
我一直想问你一个问题
你知道吗
为什么最近在北京
房子那么贵
您也知道
北京是一个非常大的城市
人口是越来越多
因为租房的人很多
所以它房价
供不应求
这个词你应该明白
所以它房价一直往上涨
这样吧
我们就这么说吧
你也别给我们提一个就是太贵了
也帮我们找一个好的
她能够接受的
你也多看几个房
我们就会合作
好不好

行
没问题
来 您请
谢谢
这个房子是
这个
这个是办公室吧
对
它之前是办公
但是现在这个房东
也可以租给住的人
也可以租给办公
好脏呀
这个住进之前一定会打扫的这个房子
厨房呢
厨房
这边是厨房
这里个面没有老鼠吧
不会的
这您放心
不可能
这蟑螂也没有
那你这个房子只有一间
多少钱呀
这个房子是租八千块钱
八千
对
这么小的房子
只有一间
八千太贵了
请进
好 谢谢
好亮啊
这房子还是比较不错的
天哪
这么漂亮
这么大的窗户
视野非常好
景色真不错
我们去二楼看看吧
对

慢点啊

好的

天哪

这里还**放着**一个摇椅

您不要的话可以搬走

哎呀 这个真不错

坐一下

多少钱一个月

现在**最低租**三万

三万

对

您请

谢谢

这个房子还不错

对 它这个是**正规的一居室**

然后这是**开放式厨房**

好

这面是我卧室

卧室里面有张床

然后有个饮水机

这面是个衣帽间

嗯 不错啊

这房子真不错

您可以坐会儿**歇会儿**

休息会儿

哎 好

那像这样房子一个月多少钱啊

现在**业主报**一万

一万

对

能不能便宜一点

差不多

我能给您**降到**九千五百块钱

一个月

怎么样

找房子怎么样

哎呀

房子太难找了

是吗

我那天找了好久

然后有的房子特别贵

然后有的房子又比较破
所以
我打算
还是住我现在的地方吧
其实
你房子已经很好了
别吃着碗里的
还想着锅里的
知道吧